

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Строительная компания

Предварительное КП · каркасные здания под ключ

ДАТА
23 сентября 2026 г.

КОМУ

Демонстрационный заказ

Демонстрационный предварительный расчёт

Документ сформирован локально настоящим расчётным модулем проекта на вымышленных параметрах. Стоимости взяты из локального справочника и не являются актуальным предложением строительной компании.

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

ТИП ОБЪЕКТА

Склад

РЕГИОН

Красноярск + пригороды

РАЗМЕРЫ (Д×Ш×В)

18 × 12 × 4.5 м

ПЛОЩАДЬ

216 м²

КАРКАС

Металлокаркас

СТЕНЫ

Профлист

КРОВЛЯ

Профлист

ФУНДАМЕНТ

Без фундамента

СТЕН

270 м²

КРОВЛИ

226.8 м²

СПЕЦИФИКАЦИЯ И СМЕТА



Каркас

1 123 389 Р

НАИМЕНОВАНИЕ

КОЛ-ВО

ЕД.

Двутавр / швеллер (по проекту КМ)

Расчётный расход: 31.5 кг/м² пятна

6.81

т

Грунт + эмаль ПФ-115 RAL 7016

109

кг

Изготовление металлоконструкций

Сварочные работы на базе

6.81

т

Покраска металлоконструкций

6.81

т

Монтаж МК на объекте

6.81

т

 Стены

335 696 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЕД.
Профлист стеновой C8 RAL (0,5 мм)	288.9	м²
Саморез кровельный 4,8×35 RAL 7004	2312	шт
Монтаж профлиста стенового	270	м²

 Кровля

414 869 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЕД.
Профлист кровельный C21 RAL (0,5 мм)	242.7	м²
Саморез кровельный 4,8×60 RAL 7004	1942	шт
Монтаж кровли из профлиста	226.8	м²

ИТОГО

Материалы и расходники	1 586 642 Р
Работы (монтаж, сборка, отделка)	287 312 Р

Итоговая стоимость

1 873 954 Р

Диапазон уточнения: 1 687 000 Р — 2 155 000 Р

✓ Включено в стоимость

- Проектирование (типовая КМ-документация)
- Изготовление металлоконструкций каркаса
- Антикоррозийная обработка / покраска
- Монтаж каркаса на готовый фундамент
- Облицовка стен: Профлист
- Кровля: Профлист

✗ Не входит в стоимость

- Фундамент (требует отдельного расчёта по геологии)
- Электрика, освещение, силовая разводка
- Отопление и вентиляция
- Внутренняя отделка стен и потолка
- Бетонные полы / промышленный наливной пол
- Сантехника, водоснабжение, канализация
- Слаботочные системы (видеонаблюдение, охрана)
- Подключение к внешним сетям
- Доставка / логистика материалов (рассчитывается отдельно)
- Экспертиза проекта, разрешения, ИРД
- Кран-балки, мостовые краны
- Антресоли, второй этаж, мезонин

Эти позиции можем добавить в КП отдельно — обсудим с менеджером.

Следующий шаг — проверка менеджером

Показан предварительный расчёт. Состав, условия и итоговая цена для реального заказа требуют проверки и согласования. Отправку предложения клиенту выполняет менеджер.

Локальный пример из реализации проекта. Параметры вымышлены, реквизиты заменены.